

अनुसूची- २

(दफा ४ तथा अनुसूची-१ को भाग-१ सँग सम्बन्धित)



जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७५

खण्ड १ संख्या २ मिति २०७५/०३/२२

आज्ञाले,
उमेश ढुङ्गाना
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

जनकपुरधाम उपमहानगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०७५

सभाबाट स्वीकृत मिति: २०७५।०३।१० गते

प्रस्तावना :

जनकपुरधाम उपमहानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरीवाना संकलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २३० बमोजिम जनकपुर उपमहानगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१) संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम “ जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७५ ” रहेको छ

(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र लागू हुनेछ ।

२) घरजग्गा कर : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम घरजग्गा कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

३) भूमिकर (मालपोत) : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाइ असुल उपर गरिनेछ ।

४) बहाल कर : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, सेड, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले साथै अन्य कुनै आमदानी हुने गरी बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम बहाल कर लगाइ असुल उपर गरिनेछ ।

५) व्यवसाय कर : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी स्थापित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोवार गर्ने व्यक्ति वा निकायलाई व्यवसायको प्रकृति, आर्थिक कारोवार, स्थान विशेष र लगानीका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुल उपर गरिनेछ । त्यसरी व्यवसाय कर असुल गर्दा बैंक तथा वित्तीय संस्था र सुपरमार्केटहरुको हकमा प्रत्येक कारोवार स्थलमा कारोवारको आधारमा अलग अलग ईकाई मानी असुल उपर गरिनेछ ।

६) जडीबुटी, कवाडी र जीबजन्तु कर : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल र अन्य मृत वा मारिएका जीबजन्तुको हाड, सिड., प्वांख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेबापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

तर प्रचलित कानूनले निषेध गरिएकाको हकमा भने उल्लिखित व्यवस्था लागू हुने छैन ।

७) सवारी साधन कर : सवारी साधन कर अनुसूची (६) बमोजिम लगाइ असुल उपर गरिनेछ ।

- ८) **विज्ञापन कर** : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने सबै किसिमका विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिमको विज्ञापन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
- ९) **मनोरञ्जन कर** : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने र शुल्क लिई सञ्चालन गरिने जुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन व्यवसायमा अनुसूची (८) बमोजिमको मनोरञ्जन कर लगाइ असुल उपर गरिनेछ ।
- १०) **बहाल विटौरी शुल्क** : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख, वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ति जग्गा वा भवनमा हाटबजार वा विशेष मेला पर्वमा अनुसूची (९) मा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल विटौरी शुल्क लगाइ असुल उपर गरिनेछ ।
- ११) **सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क** : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराएवापत अनुसूची (१०) बमोजिम सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ । साथै पार्किङ्ग व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले जनकपुर उपमहानगरपालिकाबाट पुर्व अनुमति लिएको हुनुपर्नेछ ।
- १२) **सेवा शुल्क दस्तुर** : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (१२) मा उल्लिखित स्थानीय पुर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए बमोजिम शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
- १३) **पर्यटन शुल्क** : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिकाले तोकेका स्थानहरुमा पर्यटक प्रवेश गर्दा अनुसूची (१३) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइ असुल उपर गरिनेछ ।
- १४) **जरिवाना** : जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ्ग वा व्यापार व्यवसाय वा फोहरमैला गर्ने तथा प्रचलित कानून बिपरीतका कार्य गर्नेलाई अनुसूची (१४) बमोजिम जरिवाना गरिनेछ । साथै जनकपुर उपमहानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले समय समयमा यस व्यवस्थामा थपघट तथा पुनरावलोकन गर्न सक्नेछ ।
- १५) **घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क**: जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्रका घर जग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरुको रजिष्ट्रेशन गर्दा अनुसूची (१५) बमोजिम रजिष्ट्रेशन शुल्क लगाइ असुल उपर गरिनेछ ।
- १६) **कर तथा शुल्क संकलन कार्यविधि** : यस ऐनमा भएको व्यवस्था यसै बमोजिम र अन्यका हकमा यस ऐनसँग नबाकिने गरी जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।
- १७) **अन्य व्यवस्था** : १) जनकपुरधाम उपमहानगरपालिकाका विषयगत शाखा, वडा तथा अन्य कार्यालयहरुबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरीवानालाई सेवासँग आबद्ध गरी अनिवार्य असुल उपर गरी सेवा प्रवाह गर्नु पर्नेछ ।
तर नागरीकताको सिफारीस तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्दा प्रतिबद्धता पत्र लिई सेवा प्रवाह गर्न भने बाधा पुगेको मानिने छैन ।
- १८) **यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने** : यो ऐन जारी हुन अघि भए गरेका व्यवस्थाहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।
- १९) **नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने**: जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका नगर कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरुलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेछ ।

- २०) **साविक बमोजिम हुने :** यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लिखित नभएको हकमा साविक बमोजिम नै हुनेछ ।
- २१) **खारेजी:** -साविकमा जनकपुरधाम उपमहानगरपालिकाले लागू गर्दै आएका व्यवस्थाहरु यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज हुनेछन् ।
- २२) माथि उल्लेखित शिर्षकमा नपरेका अन्य राजश्व सम्वन्धमा साविकमा आ.व. २०७४/०७५ साल साउन देखि हाल सम्म असुली भएको राजश्व यसै ऐन बमोजिम असुल गरिएको मानिने छ ।

अनुसूची -१
दफा २ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
संरचनाको बनौटका आधारमा घरको मुल्याङ्कन दर:-

घरजग्गा कर निर्धारणलाई न्यायोचित, वैज्ञानिक एवं तथ्यपरक बनाउन आ.व.२०७६/०७६ मा निर्माण भएको घरको मूल्यांकन दरलाई पुनरावलोकन गरिनेछ । आ.व. २०७६/०७७ को लागि घरजग्गा कर निर्धारण गर्ने आधार र मूल्यांकन दर निम्न बमोजिम कायम गरिएको छ ।

क.सं	घरको बनौट	औसत लागत दर प्रति वर्गफुट रु.	प्रति वर्ष ह्रास कट्टी दर प्रतिशत	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष
१	भिन्न काँचो बाहिर पाको ईटमा माटोको जोडाई भएको वा काठैकाठ बाट बनेको र जस्ता भिगटी,टायल,एसबेस्टसको छाना भएको घर	५५०/-	३ %	२५ वर्ष
२	भिन्न बाहिर पाको ईट वा ढुङ्गामा माटोको जोडाई भई भिन्न बाहिर सिमेन्ट पलस्टर गरी छाना ढलान(आर.सि.सि. वा आर.वि.सि.) गरीएको वा जस्ता,टायल,भिगटी,एसवेस्टसको छाना भएको घर	७००/-	२%	३० वर्ष
३	भिन्न बाहिर पाको ईट वा ढुङ्गामा सिमेन्ट पलास्टर गरी छाना ढलान,आर.सि.सि. वा आर.वि.सि. गरीएको घर	१७००/-	१ %	७०वर्ष
४	आर.सि.सि. फेम स्ट्रक्चरमा लिफ्ट/स्केलेटर जडान भएको वा नभएको घर	२०००/-	०.७५ %	१००वर्ष
५	स्टील फेम स्ट्रक्चर,फबिडट्र फाइबर वि जस्तै संरचना	१८००/-	०.७५ %	१०० वर्ष
जग्गा तर्फको दररेट		जिल्ला मालपोत कार्यालय धनुषा बाट निर्धारित गरिएको दररेट बमोजिम मूल्याङ्कन गरिनेछ ।		
आ.व.२०७५/०७६ देखि घरजग्गा कर संशोधन गरिएकोमा सोही संशोधन अनुसार तपसिल बमोजिम लागु हुनेछ ।				
घरजग्गा करको दर	कर रकम	घरजग्गा करको दर	कर रकम	
पहिलो १० लाख सम्म	३००	त्यसपछिको थप रु.२० लाख सम्म	०.१४%	
दोश्रो १० लाख सम्म	५००	त्यस पछिको थप रु.५० लाख सम्म	०.१८%	
तेश्रो १० लाख सम्म	८००	त्यस पछिको थप रु. १ करोड सम्म	०.२८%	
		त्यस पछिको जतिसुकै रुपैया थप भएपनि	०.४०%	

अनुसूची -२
दफा ३ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
भूमि कर (मालपोत) करको दर:

;

जग्गाको वर्ग	दर प्रति कट्टा रु.	जरिवाना	कैफियत
क	१५०१-	१ वर्ष वक्यौता भएमा वार्षिक २० प्रतिशत र सो भन्दा वढि वर्षको वक्यौता भएमा प्रति वर्ष ५% ले थप हुनेछ ।	विगत वर्षहरुको वक्यौताको हकमा समेत यसै अनुसार हुनेछ ।
ख	१३०१-		
ग	११०१-		
घ	९०१-		
ङ	८०१-		
च	७०१-		
वर्ग नखुलेकाको हकमा	८०१-		

नयां भएका वडा नं.१७ देखि २५ सम्मको लागि मात्र :-

जग्गाको वर्ग	दर प्रति कट्टा रु.	जरिवाना	कैफियत
अव्वल	६०१-	१ वर्ष वक्यौता भएमा वार्षिक २० प्रतिशत र सो भन्दा वढि वर्षको वक्यौता भएमा प्रति वर्ष ५% ले थप हुनेछ ।	विगत वर्षहरुको वक्यौताको हकमा समेत यसै अनुसार हुनेछ ।
दोयम	५०१-		
सिम	४०१-		
चाहार	३०१-		
वर्ग नखुलेकाको हकमा	२०१-		

अनुसूची -३
दफा ४ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
बहाल करको दर:

जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, सेड, जग्गा वा पोखरी वा अन्य सम्पत्ति पुरै वा आंशिक तवरले बहाल दिएकोमा बहाल अंकको १२ प्रतिशतका दरले बहाल कर संकलन गरीनेछ। बहालकर असूलीका लागि घरजग्गा धनी वा बहालवालाले सटर/कोठा लिई जग्गा एवं घर टहराहरु बहालमा लिदां/दिदां अनिवार्य रूपले सम्झौता-पत्र तयार गर्नु पर्ने र सम्बन्धित वडा कार्यालयलाई रोहवरमा राख्नु पर्ने र सो सम्झौताको एक प्रति वडा कार्यालयलाई उपलब्ध गराउनु पर्नेछ। संगठित संघ संस्था, कम्पनी, कार्यालय वा यस्तै प्रकृतिका अन्यले बहालमा बसे वापत बहाल रकम बुझाउंदा श्रोतमै अग्रिम बहाल कर कट्टा गरी दाखिला गर्नु पर्नेछ।

बहाल कर निर्धारण प्रक्रिया :

- १) बहालमा दिएको मितिलाई आधार मानी दैनिक, मासिक, त्रैमासिक, अर्ध वार्षिक वा वार्षिक अवधिलाई आधार लिइ बहाल कर बुझाउनु पर्नेछ।
- २) क्षेत्रगत आधारमा जनकपुर उपमहानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले न्यूनतम बहाल दर तोक्न सक्नेछ।
- ३) जनकपुर उपमहानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले निर्धारण गरेको कार्यविधि अनुसार करदाताले स्वयंघोषणा गरेको वा सम्झौतापत्रमा उल्लेख भएको आधारमा बहाल कर निर्धारण गरिनेछ।

क्षेत्रगतका सटर/कोठाहरुको बहालकरका दररेट:-

१.२.३	बहाल कर			
आफ्नो घर,पसल,ग्यारेज,गोदाम ,टहरा छप्पर,कारखाना जग्गा वा पोखरी सयकडा २ प्रतिशतले असूलीका लागि वर्गिकरणका आधारमा दररेट कायम गरिनेछ।				
१	क वर्ग क्षेत्र अर्न्तगतका सटर तथा कोठाहरु :-			
	अ. प्रति महिना प्रति सटर।			५०००.००
	आ. प्रति महिना प्रति कोठा।			३०००.००
२	ख वर्ग क्षेत्र अर्न्तगतका सटर तथा कोठाहरु :-			
	अ. प्रति सटर प्रति महिना।			३०००.००
	आ. प्रति महिना प्रति कोठा।			२५००.००
३	ग. वर्ग क्षेत्र अर्न्तगतका सटर तथा कोठाहरु :-			
	अ. प्रति सटर प्रति महिना।			२०००.००
	आ. प्रति महिना प्रति कोठा।			१०००.००
	उल्लेखित वर्गिकरणमा परेका बाहेकका क्षेत्रहरुको हकमा रु.			५००.०

अनुसूची-४
दफा ५ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
व्यवसायकरका दररेट :-

विवरण	०७३/०७४	०७४/०७५	०७५/०७६
होटल एण्ड लज			
श्रेणी क लाई	१००००	१००००	१२०००
श्रेणी ख लाई	५०००	५०००	७०००
श्रेणी ग लाई	२०००	२०००	५०००
श्रेणी घ लाई	१०००	१५००	३०००
नोट : तारे होटलको हकमा प्रति तारा रु. १५००० का दरले लिइनेछ ।			
भोजनालय			
चल्ती ठाउँकोलाई (मिठाई समेत)	३०००	३०००	३०००
मध्यम बर्गकोलाई	१०००	१५००	१५००
निम्न बर्गकोलाई	५००	१०००	१०००
दही र लस्सी पसल	५००	१०००	१०००
रेष्टुरेण्ट र बार			
रेष्टुरेण्ट र बार श्रेणी क	६०००	६०००	६०००
श्रेणी ख	५०००	५०००	५०००
होटल बार श्रेणी क	१५००	३०००	३०००
श्रेणी घ	१०००	१५००	१५००
मिष्ठान र क्याटरिङ पसल			
क्याटरिङ पसल श्रेणी क	२०००	२०००	२०००
क्याटरिङ पसल श्रेणी ख	१५००	१५००	१५००
मिष्ठान पसल श्रेणी क	१०००	१५००	१५००
मिष्ठान पसल श्रेणी ख	८००	१०००	१०००
मिष्ठान पसल श्रेणी ग	६००	८००	८००
चिया कफी पसल	५००	७००	७००
माछा, मासु विक्री पसल			
खसी, र बोका र सुंगुर, बंगुरको	१५००	३०००	३०००
रांगाको मासु श्रेणी क	१०००	१०००	१०००

	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	कुखुराको मासु विक्री	१०००	३०००	३०००
	ताजा माछा विक्री	५००	५००	५००
	सिद्रा विक्री	५००	५००	५००
	अण्डा विक्री श्रेणी क	५००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	२००	१०००	१०००
	छाला संकलन तथा विक्री			
	गाइगोरु, रांगाभैसी, खसीबोका	१०००	१०००	१०००
	खसी बोकाको मात्र	७००	७००	७००
	छाला गोदाम	१०००	१०००	१०००
	भुरा माछा बेच्ने व्यवसाय	५००	५००	५००
	माछा फारम	१५००	३०००	३०००
	पोल्ट्रि फारम(श्रेणी क)	२०००	३०००	३०००
	श्रेणी ख	१०००	२०००	२०००
	फलफूल पसल			
	थोक विक्रेता श्रेणी क	१०००	३०००	३०००
	श्रेणी ख	५००	१५००	१५००

	सागसब्जी पसल			
	थोक विक्रेता	१०००	१०००	१०००
	खुद्रा विक्रेता	७००	७००	७००
	नर्सरी व्यवसाय	१०००	१०००	१०००
	कोल्ड स्टोर	५०००	५०००	५०००
	सुन चाँदी पसल			
	कामदार राखी व्यवसाय गर्ने			
	श्रेणी क लाई	१०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख लाई	८००	१०००	१०००
	आफै गहना बनाई विक्री गर्ने श्रेणी क	१०००	३०००	५०००
	आफै गहना बनाई विक्री गर्ने श्रेणी ख	८००	१०००	२०००

	औषधी पसल			
	औषधीथोक सुपर डिप्टिव्यूटर्स	४०००	४०००	४०००
	औषधीथोक	३०००	३०००	३०००
	औषधी खुद्रा (डाक्टर भएको) श्रेणी क	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	१५००	१५००	१५००
	औषधी खुद्रा (डाक्टर नभएको) श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	८००	८००	८००
	आयुर्वेदिक र होम्योपेथिक औषधी थोक	१०००	१०००	१०००
	खुद्रा	६००	६००	६००
	एग्रोभेट थोक पसल	३०००	३०००	३०००
	एग्रोभेट खुद्रा पसल	१०००	१०००	१०००
	स्वास्थ्य तथा क्लिनिक तर्फ			
	गैह्रसरकारी अस्पताल र नर्सिङ्गहोम श्रेणी क	७०००	१००००	१००००
	क्लिनिकमा जांच गर्ने र पोलि क्लि. श्रेणी ख	५०००	५०००	५०००
	१. कन्सल्टेण्ट डाक्टर	५००	५००	५००
	२. मेडिकल अफिसर :M.D	१०००	१०००	१०००
	M.B.B.S	५००	५००	५००
	अल्ट्रा साउण्ड क्लिनिक	१०००	३०००	३०००
	एक्सरे पसल	८००	१५००	१५००
	चश्मा पसल	८००	१०००	१०००
	दांत बनाउने पसल	८००	३०००	३०००
	अक्यूपन्चर उपचार केन्द्र	४००	१०००	१०००
	प्याथोलोजी क्लिनिक श्रेणी क	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी ख	८००	१०००	१०००
	तमाखु भुर्रा पसल			
	उत्पादन तथा विक्री	१०००	१०००	१०००
	खुद्रा विक्री	५००	५००	५००

	चियापत्ती उद्योग श्रेणी क	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी ख	१०००	१०००	१०००
	पान पसल			
	पान मसाला	५००	१०००	१०००
	जर्दा उद्योग श्रेणी क	१०००	१५००	१५००
	पान पसल	५००	१०००	१०००
	धोबी पसल			
	ड्राईक्लिनर	७००	७००	७००
	साधारण	५००	५००	५००

	सिलाई पसल टेलर			
	श्रेणी क	१५००	१५००	३०००
	श्रेणी ख	१०००	१०००	२०००
	श्रेणी ग	५००	५००	१०००
	प्रत्येक सिलाई मेसिन	१००	१००	१००
	ताल्चा, छाता, पेट्रोमेक्स मर्मत श्रेणी क	३००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	२००	७००	७००
	सिलाई मेसिन मर्मत	५००	१०००	१०००
	सैलून तथा ब्यूटीपार्लर			
	ब्यूटीपार्लर श्रेणी क	१०००	१५००	१५००
	श्रेणी ख	६००	१०००	१०००
	सैलून क	७००	१०००	१०००
	सैलून ख	५००	७००	७००
	इलेक्ट्रॉनिक पसल (विक्री तथा मर्मत)			
	टि.भी., डेक, रेडियो, घडी, क्याल्कुलेटर			
	विक्री पसल श्रेणी क	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी ख	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ग	५००	५००	५००
	टि.भी., डेक, रेडियो, घडी, क्याल्कुलेटर			

	मर्मत पसल श्रेणी क	८००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	४००	७००	७००
	अडियो,भिडियो क्यासेट पसल			
	श्रेणी क	८००	८००	८००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	रेडियो, घडी मर्मत मात्र	५००	७००	७००
	रेडियो, घडी विक्री र मर्मत श्रेणी क	६००	७००	७००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	जुत्ता पसल			
	शो रुममा विक्री श्रेणी क	१०००	१५००	१५००
	श्रेणी ख	८००	१०००	१०००
	आफै जुत्ता तयारी गरी विक्री	५००	५००	५००
	जुत्ता उद्योग	१०००	२०००	२०००
	हेभिडक्युवमेन्ट तथा कवार्ड पसल			
	हेभिडक्युवमेन्ट खरीद र विक्री			
	श्रेणी क	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	१५००	१५००	१५००
	अन्या कवार्ड ख.वि. श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	खाली बोतल,ड्रम,बोरा,ख.वि.			
	श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	६००	६००	६००
	मादक तथा अन्य पेश पदार्थ विक्री पसल			
	डिस्टीलरी शो रुम	१००००	१००००	१००००
	डिस्टीलरीको डिलर	५०००	५०००	५०००
	रक्सी,वियरको प्रति डिलर	४०००	४०००	४०००
	कोल्डड्रिगंस पसल श्रेणी क	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ग	८००	८००	८००

	स्वदेशी,विदेशी बोटल बन्दी श्रेणी क	४०००	४०००	४०००
	श्रेणी ख	३०००	३०००	३०००
	श्रेण ग	२०००	२०००	२०००
	सिनेमा हल			
	सिनेमा हल	५०००	५०००	५०००
	हाई भिजन हल	३०००	३०००	३०००
	फिल्म डिस्ट्रीब्यूटर्स प्रति विदेशी फि.	५००	५००	५००

	आर्ट व्यवसाय			
	कामदार राखी व्यवसाय गर्ने			
	श्रेणी क लाई	५००	१०००	१०००
	श्रेणी ख लाई	५००	५००	५००
	आफै आर्ट गर्नेलाई श्रेणी क	५००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	टेण्ट हाउस			
	श्रेणी क लाई	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी ख लाई	१०००	१०००	१०००
	माइक र बिजुली डेकोरेशन			
	श्रेणी क लाई	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख लाई	५००	५००	५००
	बैण्ड बाजा श्रेणी क	७००	७००	१५००
नोट :	कुनै शुभ कार्यका लागि सार्वजनिक जग्गा तथा सडक क्षेत्रमा टेण्ट लगाउन पर्ने भएमा न.पा. द्वारा पूर्व स्वीकृति लिई सार्वजनिक आवागमनमा अवरोध नहुने गरी मात्र टेण्ट लगाउनु पर्नेछ र त्यसरी टेण्ट लगाउंदा टेण्टवालाले प्रतिदिन प्रति व.फि.को रु. २.००का दरले न.पा.मा आई बुझाउनु पर्नेछ ।			
	कलरल्याब र फोटो स्टूडियो र कम्प्युनिकेशन सेवा			
	कलरल्याब श्रेणी क	२५००	२५००	२५००
	श्रेणी ख	२०००	२०००	२०००
	फोटो स्टूडियो	१०००	१०००	१०००
	फोटोकपि र पी.सी.ओ. र एयर टिकेटिङ्ग	१०००	१०००	१०००

	फोटोकपि मात्र भएको	५००	१०००	१०००
	कुरियर सर्भिस मुख्य कार्यालय	१०००	१०००	१०००
	कुरियर सर्भिस शाखा कार्यालय	८००	१०००	१०००
	इन्टरनेट प्रसारण		५०००	५०००
	इन्स्टिच्यूट तथा तालीम केन्द्र			
	कम्प्युटर र इलेक्ट्रोनर्सिङ्गहोम .ता.से. श्रेणी क	१०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	६००	१०००	१०००
	सवारी चालक तालीम केन्द्र	१०००	१५००	१५००
	भाषा शिक्षा इन्स्टिच्यूट	५००	१०००	१०००
	टाईपिङ्ग	५००	१०००	१०००
	टि.भी. च्यानल (केवल) व्यवसाय			
	विज्ञापन सहित वितरण व्यवसाय	५०००	५०००	५०००
	प्रशारण मात्र	३५००	३५००	३५००
	एफ.एम. प्रशारण	२०००	२०००	२०००
	छापाखाना			
	प्रेस सिलिण्डर अफसेट सहित	७००	१५००	३०००
	३ भन्दा बढी मेसिन भएको	५००	१०००	१०००
	३ बटासम्म मेसिन भएको	४००	७००	७००
	स्क्रीन प्रिन्ट गर्नेलाई	१०००	१५००	१५००
	कार्डबोर्ड फ्याक्ट्री श्रेणी क	१०००	३०००	३०००
	ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय			
	श्रेणी क	१५००	१५००	१५००
	ठेकेदारी व्यवसाय			
	श्रेणी क	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी ख	२५००	२५००	२५००

	श्रेणी ग	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी घ	७००	७००	७००
	विदेशी भएमा	५०००	५०००	५०००
	ईजाजत दस्तुर			२५०००
	नविकरण			२५००

	कपडा तथा फेन्सी पसल			
	थोक तथा खुद्रा श्रेणी क	१०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	८००	१५००	१५००
	खुद्रा मात्र श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	८००	८००	८००
	श्रेणी ग	५००	५००	५००
	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल			
	श्रेणी क	१०००	१५००	२५००
	श्रेणी ख	८००	१०००	१५००
	श्रेणी ग	५००	७००	१०००
	कापी उद्योग : श्रेणी क	१०००	२०००	२५००
	श्रेणी ख	८००	१०००	१२००
	विद्युत सामग्री पसल			
	थोक तथा फुटकर : श्रेणी क	१०००	१५००	३०००
	श्रेणी ख	८००	१०००	१५००
	फुटकर : श्रेणी क	५००	५००	१०००
	श्रेणी ख	५००	५००	१०००
	कुलर उद्योग	८००	१५००	३०००
	हार्ड वयर / मेशिनरीरपेन्ट / सेनेटरी तथा मार्बल पसल			
	विक्री पसल श्रेणी क	१०००	२०००	५०००
	श्रेणी ख	८००	१०००	२०००
	श्रेणी ग	५००	७००	१०००
	ईटा चिमुनी भट्टा	१५००	२०००	१००००

	गल्ला तथा किराना पसल			
	थोक तथा श्रेणी क	१५००	१५००	३०००
	श्रेणी ख	१०००	१०००	२०००
	खुद्रा मात्र श्रेणी क	८००	८००	१०००
	श्रेणी ख	५००	५००	८००
	आलु,प्याज,लसुन थोक श्रेणी क	१०००	१०००	१५००
	श्रेणी ख	८००	८००	१०००
	डिपार्टमेन्टलरकस्मेटिक पसल			
	डिपार्टमेन्टल पसल श्रेणी क	१५००	१५००	३०००
	श्रेणी ख	१०००	१०००	२०००
	श्रेणी ग	५००	५००	१०००
	कस्मेटिक पसल श्रेणी क	१०००	१०००	१५००
	श्रेणी ख	८००	८००	१०००
	चुडी पोते थोक पसल	८००	१०००	१०००
	चुडी पोते खुद्रा पसल	५००	५००	५००
	धागो टांक फस्नर थोक तथा खुद्रा पसल	५००	५००	५००
	धागो टांक फस्नर खुद्रा पसल	५००	१०००	१०००
	डिपार्टमेन्ट कस्मेटिक होलसेल श्रेणी क	१०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	६००	१०००	१०००
	सहकारी पसल			
	श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	८००	८००	८००
	श्रेणी ग	५००	५००	५००

	भांडा, वर्तन पसल			
	थोक तथा खुद्रा श्रेणी क	१५००	१५००	२०००
	थोक तथा खुद्रा श्रेणी ख	१०००	१०००	१५००

	खुद्रा मात्र श्रेणी क	८००	८००	८००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	श्रेणी ग	५००	५००	५००
गिफ्ट तथा फोटो फ्रेम पसल				
	गिफ्ट हाउस श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	गिफ्ट हाउस श्रेणी ख	५००	५००	५००
	फोटो फ्रेम हाउस श्रेणी क	५००	५००	५००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
ग्लास हाउस				
	ग्लास हाउस श्रेणी क	१५००	१५००	३०००
	ग्लास हाउस श्रेणी ख	१०००	१०००	२०००
	ग्लास हाउस श्रेणी ग	५००	५००	१०००
एजेन्सी तथा थोक विक्री पसल				
	बस, ट्रक, ट्रयाक्टर डिलर श्रेणी क	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी ख	१५००	१५००	१५००
	जिप, कार, मोटरसाइकल डिलर श्रेणी क	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	१०००	१०००	१०००
ग	टायर डिलर श्रेणी क	१२००	१२००	१२००
	श्रेणी ख	८००	८००	८००
	पम्पइन्जेक्टर, जेनेरेटर डिलर	१०००	१५००	१५००
	पेट्रोलियम पदार्थको डिलर			
	३ वटा पम्प वा सो भन्दा माथि	१५००	१५००	३०००
	२ वटा पम्प भएको	१०००	१०००	२०००
	पम्प नभएको डिलर	५००	५००	५००
	लुब्रिकेसन डिस्ट्रिब्युटर्स श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	लुब्रिकेसन खुद्रा	५००	५००	५००

	फ्रिजको डिलर	१०००	१०००	१०००
	चुरोट डिलर श्रेणी क	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी ग	१०००	१०००	१०००
	बडी डिलर श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	ग्यास सिलिण्डर विक्री डिपो	५००	१५००	१५००
	सामान सप्लायर्स श्रेणी क	७००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	माथि उल्लेख नभएका डिलर श्रेणी क	१५००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	८००	१०००	१०००
	श्रेणी ग	५००	७००	७००
	रिक्सा, साइकिल			
	विक्री पसल श्रेणी क	२५००	२५००	२५००
	श्रेणी ख	१०००	१०००	१०००
	रिक्सा, साइकिल मर्मत	५००	५००	५००
	टायर मर्मत सानो	५००	५००	५००

	अटो ई. र मोटर पार्टस विक्री तथा मर्मत			
	ईन्जिन मर्मत (हेभी) तर्फ			
	श्रेणी क	२५००	२५००	२५००
	श्रेणी ख	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी ग	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी घ	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ङ	५००	५००	५००
	जीप तथा ट्रैक्टर मर्मत			
	श्रेणी क	१०००	१५००	१५००
	श्रेणी ख	८००	१०००	१०००
	श्रेणी ग	५००	७००	७००

	मोटर पार्ट तथा बोडी विल्डर्स सामान विक्री			
	श्रेणी क	१५००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	१०००	१५००	१५००
	श्रेणी ग	५००	१०००	१०००
	पम्प सेक्सन मर्मत तर्फ			
	श्रेणी क	१०००	१५००	१५००
	श्रेणी ख	८००	१०००	१०००
	श्रेणी ग	५००	७००	७००
	लेथ सेक्सन तर्फ			
	श्रेणी क	२५००	२५००	२५००
	श्रेणी ख	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी ग	८००	१०००	१०००
	बोडी विल्डर्स सेक्सन तर्फ			
	श्रेणी क	२५००	२५००	२५००
	श्रेणी ख	१८००	१८००	१८००
	श्रेणी ग	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी घ	८००	८००	८००
	व्याट्री सेक्सन तर्फ			
	श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	कमानी पट्टा मर्मत तर्फ			
	श्रेणी क	५००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	१०००	१०००
	डेन्टिङ्ग सेक्सन तर्फ			
	श्रेणी क	८००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	७००	७००
	टायर मर्मत सेक्सन तर्फ			
	श्रेणी क	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी ग	१०००	१०००	१०००

	श्रेणी घ	५००	५००	५००
	हेड मर्मत सेक्सन तर्फ			
	श्रेणी क	८००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	७००	७००
	रेडियटर तर्फ			
	श्रेणी क	८००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	७००	७००

	पेन्टिङ्ग सेक्सन तर्फ			
	श्रेणी क	८००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	७००	७००
	सिट मेकिङ्ग तर्फ			
	श्रेणी क	८००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	७००	७००
	मोटर साइकल मर्मत तर्फ			
	श्रेणी क	१०००	१५००	१५००
	श्रेणी ख	८००	१०००	१०००
	श्रेणी ग	५००	७००	७००
	ग्रीस सेक्सन तर्फ			
	श्रेणी क	५००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	७००	७००
	श्रेणी ग	५००	५००	५००
	पशु आहार			
	उद्योग	१५००	१५००	२०००
	विक्री पसल श्रेणी क	१०००	१०००	१५००
	श्रेणी ख	६००	६००	६००
	सटरिङ्ग सेवा व्यवसाय			
	मिक्सचर सहितको	५००	५००	५००
	मिक्सचर रहितको	५००	५००	५००

	कानून व्यवसाय तर्फ			
	ल फर्म खोलिएको			
	१. वरिष्ठ अधिवक्तालाई	१५००	१५००	१५००
	२. अधिवक्तालाई	१०००	१०००	१०००
	अभिवक्ता	७००	७००	७००
	अभिकर्ता र ई. प्राप्त लेखन्दास	५००	५००	५००
	लेखा परीक्षण तर्फ			
	श्रेणी क	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी गरघ	१०००	१०००	१०००
	वित्तीय संस्थाहरु तर्फ			
	फाईनान्स कम्पनी			
	मूख्य कार्यालय	८०००	१००००	१५०००
	शाखा कार्यालय	५०००	७०००	१००००
	वित्तीय सहकारी संस्था			
	मूख्य कार्यालय	५०००	७०००	७०००
	शाखा कार्यालय	३०००	५०००	५०००
	मनी एक्सचेन्जर	३०००	३०००	३०००
	विमा कम्पनी शाखा कार्यालय	५०००	५०००	५०००
	विमा एजेन्ट	५००	१०००	१०००
	गैर सरकारी बैंकहरु			
	मूख्य कार्यालय	२००००	२००००	२००००
	शाखा कार्यालय	१५०००	१५०००	१५०००
	गैर सरकारी संस्थाहरु			
	अन्तर्राष्ट्रिय	१००००	१००००	१००००
	राष्ट्रिय	५०००	५०००	५०००
	ट्रामल एजेन्सी	४०००	४०००	४०००
	मेन पावर मूख्य कार्यालय	५०००	५०००	५०००
	शाखा कार्यालय	३०००	३०००	३०००

	निजी शिक्षालय तर्फ			
	क्याम्पस र उच्च मा.वि.	७०००	१००००	१००००
	मा.वि.	५०००	७०००	७०००
	नि.मा.वि.	३०००	५०००	५०००
	प्रा.वि. र पूर्व प्रा.वि.	२०००	३०००	३०००
	पोली टेक्निक इन्स्टिट्यूट	३०००	५०००	५०००
	कक्रिट उद्योग			
	कक्रिट ब्लक श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	८००	८००	८००
	सेनेटरी उद्योग श्रेणी क	८००	८००	८००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	क्रेसर उद्योग श्रेणी क	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी ख	१५००	१५००	१५००
	ढुंगा टुटने तथा सुर्खी कुटने	५००	५००	५००
	प्लाष्टिक तथा चप्पल उद्योग			
	श्रेणी क लाई	१०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख लाई	८००	१०००	१०००
	विस्कृत उद्योग र सलाई उद्योग			
	श्रेणी क लाई	१०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख लाई	८००	१०००	१०००
	दन्तमंजन उद्योग	५००	२०००	२०००
	अगर बत्ती उद्योग र मैन बत्ति			
	श्रेणी क लाई	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख लाई	५००	५००	५००
	साबुन तथा डिटर्जन्ट पाउडर श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	कपडा उद्योग			
	श्रेणी क लाई	२०००	२०००	२०००

	श्रेणी ख लाई	१२००	१२००	१२००
	जकेट उद्योग	१०००	१०००	१०००
	धागो उद्योग श्रेणी क	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	५००	५००
	गारमेन्ट उद्योग श्रेणी क	२५००	२५००	२५००
	गारमेन्ट उद्योग श्रेणी ख	१५००	१५००	१५००
	स्वेटर, ढाका उद्योग श्रेणी क	५००	५००	५००
	सिरक डसना उद्योग र पसल			
	श्रेणी	५००	२०००	२०००
	कपडा छाकने छकनिया	३००	१०००	१०००
	कसिदा कार्य गर्ने	५००	५००	५००
	छाता उद्योग			
	श्रेणी क लाई	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख लाई	८००	८००	८००
	श्रेणी ग लाई	५००	५००	५००
	कन्फेक्सनरी उद्योग			
	श्रेणी क लाई	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख लाई	८००	८००	८००
	श्रेणी ग लाई	५००	५००	५००
	डेरी उद्योग			
	श्रेणी क लाई	१५००	२०००	२०००
	श्रेणी ख लाई	१०००	१५००	१५००

	फर्निचर उद्योग तथा शो रुम			
	स:मिल र व्याम्बो र प्लाइउड श्रेणी क	२५००	२५००	२५००
	श्रेणी ख	१५००	१५००	१५००
	काठ विक्री डिपो	१०००	१०००	१०००
	स्टील,आल्मुनियम,काठको उद्योग, शोरुम			

	आल्मुनियम फ्याक्ट्री			५०००
	श्रेणी क लाई	१५००	१५००	१५००
	बेतबासको उद्योग र शोरुम			
	श्रेणी क लाई	८००	८००	८००
	श्रेणी ख लाई	६००	६००	६००
	फर्निचर पसल श्रेणी क	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी ख	१०००	१०००	१०००
	काठ फर्निचर उद्योग श्रेणी क	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी ख	८००	८००	१०००
	दाउरा पसल	५००	५००	५००
	मिनरल वाटर र बरफ तथा आइसक्रीम उद्योग			
	श्रेणी क लाई	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख लाई	१२००	१२००	१२००
	वाटर स्लाईन उद्योग	१०००	१०००	१०००
	एसीड उद्योग श्रेणी क	१५००	१५००	१५००
	ग्रील उद्योग			
	श्रेणी क लाई	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी ख लाई	१०००	१०००	१०००
	लोहा भाथी कसेरा श्रेणी क	५००	५००	५००
	कुकीज र पाउरोटी तथा नूडल्स उद्योग			
	श्रेणी क लाई	१०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख लाई	८००	१०००	१०००
	मिश्री उत्पादन	५००	१०००	१०००
	फ्लावर, कुटानी, पिसानी, पेलानी मिल			
	फ्लावर मिल	१५००	२०००	२०००
	सेलर मिल	८००	१०००	१०००
	सेलर श्रेणी क	६००	१०००	१०००
	दालमोठ उद्योग श्रेणी क	६००	२०००	२०००

	मसाला उद्योग श्रेणी क	१०००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	८००	१०००	१०००
	खाने तेल उत्पादन विक्री समेत श्रेणी क	१०००	१५००	१५००
	श्रेणी ख	८००	१०००	१०००
	सुगन्धित तेल उत्पादन श्रेणी क	८००	१०००	१०००
	श्रेणी ख	५००	७००	७००
	कन्सल्ट्याण्ट सेवा			
	उद्योग विभागमा दर्तालाई	१५००	३०००	३०००
	घरेलु तथा साना उद्योग लाई	८००	१०००	१०००
	ईन्जनीयरलाई	१०००	१५००	१५००
	ओभरसीयरलाई	५००	१०००	१०००
	सेक्रेटरियल सेवा	५००	५००	५००
	रियल स्टेट	५००	५००	५००
	प्राविधिकबाट प्रति नक्सा	१००	१००	१००

	भांडा उद्योग			
	तामा, पित्तल, कुकर	१५००	१५००	१५००
	आल्मुनियम फिल्टर	१०००	१०००	१०००
	वाल्टी र स्टोभ	५००	५००	५००
	कोईला तथा चुना	५००	५००	५००
	स्नुकर र पुल हाउस			
	स्नुकर तथा पुल दुवै भएकोलाई	८००	१०००	१०००
	स्नुकरलाई	५००	७००	७००
	सुन चाँदि व्यवसाय			
	गहना मात्र विक्री गर्ने श्रेणी क	१५००	२०००	२०००
	श्रेणी ख	१०००	१०००	१०००
	गहना मात्र बनाउने	७००	१०००	१०००

	सुन चाँदि उद्योग	२०००	५०००	५०००
	सुन चाँदि गलाउने(धुलो,एक्स्त्रे, वा अन्य)	८००	१०००	१०००
	एयरलाईन्स को शाखा कार्यालय	१००००	१००००	१००००
	नगर बस संचालन दस्तुर	७०००	७०००	७०००
	साईवर हाउस	१०००	१०००	१०००
	मोवाईल पसल (विक्रि)	१०००	१५०००	१५०००
	मोवाईल मर्मत	५००	१०००	१०००
	मोवाईल (विक्रि तथा मर्मत)	१५००	२०००	२०००
	कम्प्युटर विक्रि तथा मर्मत	२०००	२०००	२०००
	कम्प्युटर मर्मत मात्र	१०००	१०००	१०००
	ई-रिक्सा(दरता)	२५००	२५००	२५००
	वार्षिक नविकरण	२०००	२०००	२०००

▲	समूह विभाजन क्षेत्रका आधारमा			
	समूह क भन्नाले रामानन्द चौक देखी जानकी मन्दिर सोनापट्टी हुदै महावीर चौक सम्म,जानकी मन्दिर बाट जनक चौक हुदै भानु चोक सम्म,पेठिया बजार बाट महावीर चौक हुदै राम चौक तथा राम मन्दिर को उतर तथा पश्चिम बाटो हुदै जानकी मन्दिर सम्म जाने सडक को दायां बायां सडक छोएको जग्गा तथा घरहरु			
	समूह ख भन्नाले पिडारी चौक देखी मिल्स एरीया हुदै परिक्रमा सडक हुदै भ्रमरपुरा चौक हुदै रामानन्द चौक हुदै पिडारी चौक सम्म,भानुचौक देखि स्टेशन सम्म,महावीर चौक देखी नमस्कार होटेल हुदै जिरोमाईल सम्म			
	समूह ग भन्नाले समूह क र समूह ख नपरेका सम्पूर्ण नगर क्षेत्रका सडकहरुलाई जनाउँछ ।			
▲	समूह विभाजन लगानीका आधारमा			
	(प्राईवेट फर्म रजिष्ट्रेसन ऐन २०१४ र प्राईवेट फर्म रजिष्ट्रेशन नियमावली २०३४ अनुसार)			
	समूह क अन्तर्गत ३०००००।-(तिन लाख) भन्दा माथि लगानि गरेको			
	समूह ख अन्तर्गत १०००००।-एक लाख देखि ३०००००।-तिन लाख सम्म लगानी गरेको			

	समूह ग अन्तर्गत १०००००१-एक लाख सम्म लगानी गरेको लाई जनाउने छ।			
▲	व्यवसायकर असुल गर्ने सम्बन्धमा			
	घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, वाणिज्य कार्यालय आन्तरिक राजश्व कार्यालय धनुषामा दर्ता भई व्यवसायिहरुले पाएका प्रमाणको आधारमा नगर क्षेत्रमा आ-आफ्ना बन्द व्यपार संचालन गर्ने हुदां उल्लेखित प्रमाणको मिति लाई आधार मानी हाल सम्म पनि व्यवसायकर नबुझाउनेहरु संग वांकी बक्यौता एवं जरिवाना सरह असूल उपर गरिने छ।			
१.१.८	मनोरञ्जन कर (५८×५०० ८८×८३६५को ५			
	सिनेमाहल भिडियोहल सांस्कृतिक प्रदर्शन हाल थिएटर संगित तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन त्यसको प्रवेश शुल्कमा दुई प्रतिशत।			२%
	रंगशाला, पार्क तथा सार्वजनिक स्थलमा जादु सर्कस तथा अन्य खेल प्रदर्शन गरे/गराए वापत लाग्ने दैनिक दस्तुर :-			१०००
१.२	सेवा सुल्क			
१.२.२	महशुल तथा सेवा शुल्क			
१.२.२.१	खानेपानी महशुल			
	नगरपालिकाले उपलब्ध गराएको खानेपानी वाट लगाएको सेवा महशुल			
१.२.२.२	विद्युत महशुल			
	(नगरपालिका क्षेत्रभित्र जडान भएका विद्युत पोल, ट्रान्सफरमर, थ्रिफेज लाईन, तार वापत लगाईको सेवा महशुल)			
	केन्द्रिय विद्युत लाईन पोलको प्रति थान रु.२०००/-			२०००
	साधारण पोल प्रति थान रु.८००/-			८००
	ट्रान्सफरमर प्रति थान रु. १०००/-			१०००
	तार लाईन प्रति मिटर रु. १ पैसा।			०.०१
	थ्रिफेज मिटर जडान रु.२०००/-			२०००
*	विद्युत लाईन सिफारिस दस्तुर ५००, फारम रु.५ लिफा रु.१०/- गरि जम्मा रु.५१५ लाग्ने छ। दोहोरो भेपर लाईन जडान क्षेत्रमा थप रु.२०/- ले र एकतर्फ भेपर जडान क्षेत्रमा रु.१५/- साधारण थप, मरकरी जडान क्षेत्रमा रु.१०/- एवं बल्व जडान क्षेत्रमा रु.७/-दरले थप लाग्ने छ।			
१.२.२.३	टेलिफोन महशुल			
	नगरपालिकाले व्यवस्था गरेको टेलिफोन उपलब्ध गराए वापत नेपाल टेलिकम, एनसेल, युटीएल सेवा महशुल	५०००	५०००	५०००
	साधारण पोल प्रति थान रु.१००/-			
	तार लाईन प्रति मिटर रु.१/-			
	क्याबिनेट जडान प्रति १ को रु.२५०/-			
१.२.३	पर्यटन सेवा शुल्क			

	नगरक्षेत्रका विभिन्न पर्यटकिय क्षेत्र वा स्थलमा प्रवेश गर्ने स्वदेशी तथा विदेशी व्यक्ति वाट संकलन गरिएको रकम			
१.२.४	सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क			
	(नगर क्षेत्रमा फोहर मैला व्यवस्थापन, सरसफाई ,ढल निकास,शौचालय,पार्क, स्नानगृह, स्वीमिङ्गपूल, व्यायामशाला,गोष्ट हाउस होस्टेल ,हांटबजार, पशुवधशाला, शवदाहस्थल,धोवीघाट आदि सुविधा उपलब्ध गराए वापत लगाईएको सेवा शुल्क)			
१.२.४.१	नगर सभागृह			
१.२.४.१०				
१.२.४.११	सरसफाई सेवा शुल्क			
	होटलहरुमा लगाईने सेवा शुल्क:- (मासिक)			
	क वर्गमा पर्ने होटलहरुमा मासिक			३०००
	ख वर्गमा पर्ने होटलहरुमा मासिक			२५००
	ग वर्गमा पर्ने होटलहरुमा मासिक			१५००
	घ वर्गमा पर्ने होटलहरुमा मासिक			१०००
	ङ वर्गमा पर्ने होटलहरुमा मासिक			५००
	अन्य साधारण होटलहरुमा मासिक			३००
	उद्योगहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु :- (मासिक)			
	क वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा मासिक			२०००
	ख वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा मासिक			१५००
	ग वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा मासिक			१०००
	घ वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा मासिक			५००
	वर्गिकरणमा नपरेका उद्योगहरुमा			३००
	धर्मशालाहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु :- (मासिक)			
	क वर्गमा पर्ने धर्मशालाहरुमा मासिक			१०००
	ख वर्गमा पर्ने धर्मशालाहरुमा मासिक			५००
	ग वर्गमा पर्ने धर्मशालाहरुमा मासिक			३००
	निजी नर्सिङ्ग होम तथा अस्पतालहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु :- (मासिक)			
	क वर्गमा पर्ने मासिक			२०००
	ख वर्गमा पर्ने मासिक			१०००
	ग वर्गमा पर्ने मासिक			५००
	विभिन्न वित्तिय संघ संस्थाहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु :- (मासिक)			
	क वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा मासिक			२०००
	ख वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा मासिक			१५००
	ग वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा मासिक			१०००
	घ वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा मासिक			५००

	ड. सहकारी संस्थाहरुमा मासिक			३००
१.२.५	सार्वजनिक संरचना मर्मत संभार शुल्क			
	(नगरपालिकाले निर्माण गरेको सडक,ढल,पुल, पेटी, चोक गल्ली नाली, बत्ती आदि मर्मत सुधार गर्न लाग्ने खर्च निर्धारण गरी सम्बन्धित उपभोक्ताहरु वाट वार्षिक रुपमा असूल गरिने मर्मत संभार शुल्क)			
	खानेपानीको लाईन जडान गर्दा मर्मत सुधार शुल्क (सडक मर्मती)			
*	पिच सडक ४ मिटर भन्दा बढी		५०००	७०००
*	पिच सडक ४ मिटर भन्दा कम		४०००	५०००
*	पि.सि.सि. सडक		२०००	३०००
*	ग्रेभल सडक		१०००	२०००
*	कच्ची सडक		३००	१०००
*	खरन्जा सडक		६००	१५००
१.२.६	अचल सम्पत्ति मूल्यांकन सेवा शुल्क			
	मूल्यांकन सेवा शुल्क प्रति हजार मा		२	२
१.२.८	अन्य सेवा शुल्क			
	(प्रचलित कानूनको अधिनमा रही नगरपालिकाले लगाउन पाउने अन्य सेवा शुल्क :-)			
१.२.८.१	परामर्श शुल्क			
१.३	दस्तुर			
१.३.१	दर्ता तथा नविकरण दस्तुर			
	(प्रचलित कानूनको अधिनमा रही नगरपालिकाले गर्ने जन्म, मृत्यु वसाई सराई, विवाह दर्ता तथा अन्य व्यक्तिगत घटना दस्तुर र पुर्व प्राथमिक विद्यालय दर्ता,सिनेमा एवं अन्य नविकरण दर्ता दस्तुर ।			
१.३.१.१	व्यक्तिगत घटना दर्ता			
१.३.१.२	अन्यदर्ता तथा नविकरण दस्तुर(३५ दिन नाघि आएमा)			
	जन्म दर्ता दस्तुर वापत फारमको रु.५ लिफाको रु.१० दर्ता रु.५० गरि जम्मा रु.६५/-			६५
	मृत्यु दर्ता दस्तुर वापत फारमको रु.५ लिफाको रु.१० अन्य रु.१५			३०
	अन्य व्यक्तिगत घटना दस्तुर वापत			६५
१.३.२	नक्सापास दस्तुर			
	जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रमा निर्माण गरिने घर भवन आदिको नक्सापास गर्दा लिने दस्तुर :-			
*	क) बेसमेन्ट प्रतिवर्ग फिट .			६
*	ख) भुई तल्ला प्रति वर्ग फिट		६	६
*	ग) पहिलो तल्ला प्रति वर्ग फिट		७	७
*	घ) दोश्रो तल्ला प्रति वर्ग फिट		८	८

*	ड) तेश्रो तल्ला र सो भन्दा माथि प्रति वर्ग फिट			१०
*	च) उद्योग तथा व्यवसाय प्रयोजनको लागि सपिङ्गमल,औधो गिक भवन,अस्पताल,स्कूल,आदी प्रति वर्ग फिट:-			१०
	छ) कम्पाउण्डवाल प्रति रनिंग फिट			१०
	ज) नक्सा निवेदन पुस्तिका :-		१०००	१०००
	झ) सम्पन्नताको प्रमाण पत्र दस्तुर प्रति तल्ला		५००	१०००
	नक्सानामसारी दस्तुर:-			
	क) १ देखि १००० वर्ग फिट सम्म			२०००
	ख) १००१ देखि १५०० वर्ग फिट सम्म			४०००
	ग) १५०१ देखि २००० वर्ग फिट सम्म			६०००
	घ) २००१ देखि ५००० वर्ग फिट सम्म			१००००
	ड) ५००१वर्ग फिट देखि १०००० सम्म			३००००
	च) १०००१ वर्ग मन्दा माथि			४००००
	छ) नक्सा बनाई नक्सा दस्तुर बुझाएको अवस्थामा घर बनाएको वा नबनाएको जग्गा विक्री हुदां पहिलो व्यक्तिले नक्सा बनाई दस्तुर बुझाएको अवस्थामा दोश्रो व्यक्तिको नाममा नक्सापास गर्नु पर्दा पहिलो व्यक्तिले बुझाएको कुल रकमको ५० प्रतिशत रकम पूनः बुझाएपछि मात्र दोश्रो व्यक्तिको नाममा नक्सा पास गर्ने ।			
	ज) ज.उ.म.न.पा कार्यालयको आय वृद्धि हुने सम्बन्धमा घरजग्गा विक्री हुदां पहिलो खरिदकर्ताले घरनक्सा नामसारी नगराई सो घर जग्गा दोश्रो व्यक्तिले खरिद गरि नक्सा नामसारी मांग हुन आएको खण्डमा पहिलो खरिद कर्ताले तिर्नु पर्ने समेत सम्बन्धित (दोश्रो) व्याक्तिवाट तिर्न लगाई घरनक्सा नामसारी गर्न सकिनेछ, र तेश्रो भन्दा जति व्याक्तिवाट आएको खण्डमा विचमा छुटेको सम्पुर्ण व्यक्तिको रकमको ५० प्रतिशत र सम्बन्धित व्यक्तिले तिर्नु पर्ने रकम तिर्न मन्जुरी भएको खण्डमा घरनक्सा नामसारी गर्न सकिने छ ।			
	एक परिवारको नाममा पास भएको घरनक्सा यदि सोहि परिवारमा नामसारी गर्नु पर्दा अंशवण्डा, शेष पछि वकसपत्र र मृतकवाट नामसारी भई आएको घरजग्गा सम्बन्धमा घरजग्गाकर बुझाएको खण्डमा घर नक्सा नामसारी गर्दा न्युनतम जतिसुकै वर्ग फिट घर भएतापनि रु १०००/- बुझाएमा नक्सा नामसारी गर्न सकिनेछ तर सोहि परिवारमा राजिनामा लेखत पारित विक्री भएको खण्डमा नक्सा पास गरेको क्षेत्रफल अनुसार तोकेको रकम वमोजिम नै दस्तुर लाग्ने छ ।			
	व्यक्ति संघ संस्था र फर्मको नाममा पास भएको घर नक्सा यदि कसैले नाम परिवर्तन गरि आएको खण्डमा श्री मालपोत कार्यालयवाट भएको परिवर्तन वमोजिम रजिष्ट्रेशन गराई आएको खण्डमा नक्सामा नाम परिवर्तन कित्ता नंम्बर, क्षेत्रफल र वडा नं संग भिडान भएमा न्युनतम रु. ५०००/- रकम बुझाएमा नक्सामा नाम परिवर्तन गर्न सकिने छ ।			
	झ) कसैको उजुरी वापत उजुरी दर्ता गर्दा रु.५००।- दस्तुर लाग्नेछ ।			५००

	ब) नक्शा म्याद समाप्त भई ३५ दिन भित्र पुनः म्याद थपको माँग हुन आएमा पहिला बुझाएको रकमको ५ प्रतिशत रकम बुझाएपछि मात्र २ वर्षको लागि म्याद थप हुनेछ । उपरोक्त ४ वर्ष भित्र सम्पन्न प्रमाणपत्र अनिवार्यरूपले लिई सक्नुपर्नेछ । सो अवधि भित्र सम्पन्न प्रमाणपत्र नबुझेमा नयाँ प्रक्रिया अपनाई पुनः नक्सा पास गर्नुपर्नेछ ।			
१.३.३	सिफारिस तथा बक्सोनि दस्तुर			
	नगरपालिकाले गर्ने विभिन्न प्रकृतिका सिफारिसहरुमा लगाईने सिफारिस तथा बक्सोनी दस्तुर			
१.३.३.४	अन्य सिफारिस तथा बक्सोनी सिफारिस दस्तुर			
	क) लालपुर्जामा फोटो टास सिफारिस		१०००	१०००
	ख) घरजग्गा नामसारी		१५००	१५००
	ग) छुट्टै जग्गा दर्ता सिफारिस		१०००	१०००
	घ) लालपुर्जा हराएको प्रतिलिपी सिफारिस		१०००	१०००
	ड) अन्य विविध सिफारिस		१६०	२००
	च) चारकिला प्रमाणित प्रति किता		५००	१०००
	छ) घर बाटो सिफारिस तथा अन्य सिफारिस मा लाग्ने लिफा रु. १० र निवेदन दस्तुर रु ५			
*	१) क समूह को सडक जोडेको दायां बायां घरजग्गाहरुमा प्रति किता १ धुर भन्दा माथि			२०००
*	२) ख समूह को सडक जोडेको दायां बायां घरजग्गाहरुमा प्रति किता १ धुर भन्दा माथि			१५००
*	३) ग समूह को घरजग्गाहरुमा प्रति किता १ धुर भन्दा माथि			१०००
*	क,ख,ग समूह का १ धुर भन्दा कम का जग्गाहरुमा प्रति किता			६००
	छ)विदेशमा अध्ययनको लागि पठाउने प्रयोजनका लागि मात्र आयश्रोत सिफारिस दस्तुर :-			
	१.रु.दश लाख सम्म	०	१०००	५००
	२ रु. पचास लाख सम्मको		१०००	१०००
	३ रु पचास लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म ।		१०००	२०००
	४ रु.१ करोड भन्दा माथिको		१०००	३०००
१.३.४	नाता प्रमाणित दस्तुर		५००	५००
१.३.७	उद्योग सिफारिस दस्तुर			
*	प्रचलित कानूनको अधिनमा रहि नगरपालिकाले लिने अन्य दस्तुर			
*	प्रावि देखि नि.मा.वी सम्म स्कुल दर्ता सिफारिस बापत			५००

*	मा.वि दर्ता सिफारिस			१०००
*	उच्च मा.वि.दर्ता सिफारिस			२०००
*	मेडिकल कलेज दर्ता सिफारिस			२००००
*	नर्सिङ कलेज दर्ता सिफारिस			१५०००
*	विदेश बाट एम्बुलेन्स मगाउने सिफारिस			५०००
*	प्रमाणपत्रमा दस्तुर (व्यवसाय कर)			१००
*	सवारी साधन प्रमाण पत्रका दस्तुर रु.			५०
*	टिकट दस्तुर (लिफा दस्तुर)		१०	१०
*	नक्कल दस्तुर प्रति पाना (कागज जांच महल १७ अनुसार)		५	१०
▲	ह्यूम पार्इप उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	स्टील फर्निचर उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	कार्पेट उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	फलामको ग्रिल, सटर,सोलार उद्योग सिफारिस दस्तुर			२०००
*	कलात्मक मुर्ति हेन्डिक्वाफ्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर			१०००
*	घरेलु उद्योग,पेपर हेन्डिक्वाफ्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर			१०००
*	गार्मेन्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	प्लाष्टिक उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	उन उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	जुता चप्पल उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	कपडा उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	धागो उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	विजुली बत्ति समान उत्पादन उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	तामाको भांडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	अलमुनियमको भांडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	कांसको भाडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	पित्तलको भांडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	तामा पित्तल,कांस, आलमुनियम को उद्योगको सिफारिस दस्तुर			५०००
*	टि.भि. उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	प्लाष्टिक दाना उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	होजियारी उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	अन्य उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	सावुन उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	टायर रिसोलिङ्ग उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	ग्रिल उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	तेजाव उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	फोम उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००

*	कांटी किल्ला उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	पाउरोटी उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	चकलेट उद्योग सिफारिस दस्तुर			२०००
*	समिल उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	पेन्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	लुब्रिकेटिङ्ग उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	कोईला उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	ग्यास उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	ग्लुकोज उत्पाद उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	औषधि उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	कूट उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	कपि,कागज उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	धुप उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	चक उद्योग सिफारिस दस्तुर			२०००
*	बरफ उद्योग, आईसक्रिम उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	कार्टून उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	काष्ट फर्निचर उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	सेलर लगाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	दाल उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	तेल उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	चुरा उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	मसाला उद्योगसिफारिस दस्तुर			१०००
*	चिनी उद्योग सिफारिस दस्तुर			१५०००
*	मदिरा उद्योग सिफारिस दस्तुर			१५०००
*	ईटा उद्योग सिफारिस दस्तुर			१००००
*	अन्य उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
▲	बोलपत्र			
*	सार्वजनिक खरिद ऐन बमोजिम हुनेछ ।			
	सुचिकृत फारम दस्तुर			
	नगरपालिका बैठक कक्ष प्रति दिन			५०००
▲	ग) मेशनरी सामानको भाडा			
	एस्काभेटर प्रति घण्टा रु.२०००।- (कार्यालयवाट			
	हिडेपछि घण्टा कायम हुने र ईन्धन र अन्य आवश्यक			
	वस्तु तथा सामान उपभोक्ताले नै हाल्नु पर्ने साथै			
	डाईभरको खुराकी वापतको रकम रु.५००।- प्रतिदिनको दरले उपभोक्ताले नै दिनु पर्ने ।) साथै ४ घण्टा भन्दा कमको लागि भाडामा दिईनेछैन ।	प्रति घण्टा २०००।-	प्रति घण्टा २०००।-	प्रति घण्टा २०००।-
	च) नगर क्षेत्रको सार्वजनिक स्थानमा कुनै किसिमको व्यवसायिक प्रयोजनका			

	कार्यक्रम गर्ने आयोजक लाई लाग्ने दस्तुर			
	१) राष्ट्रिय स्तरको			१००००
*	२) स्थानिय स्तरको			५०००
*	छ) विभिन्न संघ संस्था			३०००
*	ज) माथि नपरेका बाहेक			३०००
१.७.६	अन्य विविध आय			
	माथि उल्लेखित आम्दानी शिर्षकहरुमा नपरेका अन्य किसिमका आम्दानी नगरपालिकालाई आम्दानी हुन आएमा त्यस्ता रकमलाई यस शिर्षकमा आम्दानी बाँड्नु पर्छ ।			

अनुसूची -५

दफा ६ सँग सम्बन्धित

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम

पशुजन्य उत्पादनको निकासी गरेको दर :

ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल, जीवितजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड., प्वाखँ, छाला, जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे बापत जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर लाग्नेछ । उल्लिखित मालसामानका हकमा निम्न बमोजिम हुने साथै संकलन गर्ने कार्यविधि जनकपुर उपमहानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ ।

- क) कागजजन्य सामानका लागि प्रति किलोग्राम रु एक,
- ख) फलामजन्य सामानका लागि प्रति किलोग्राम रु दुई,
- ग) स्टिलजन्य सामानका लागि प्रति किलोग्राम रु दुई
- घ) अन्यका हकमा प्रति किलोग्राम रु दुई

अनुसूची ६
दफा ७ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
सवारी साधन करको दररेट:-

जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका भित्र ठेगाना रहने गरि दर्ता भएका तथा जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र चल्ने सवारी साधनमा वार्षिक सवारी कर एवं पट्के सवारी कर निम्नानुसार लाग्नेछ ।

१	वार्षिक सवारी कर				
	सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर				
*	बस,ट्रक , र अन्य हेभी गाडीमा			२५००	२५००
*	मिनि बस ट्रक			२०००	२०००
*	जीप,कार,भ्यान,मेटाडोर,ट्रयाक्टर			१५००	१५००
*	स्कूटर मोटर साईकल			२००	२००
*	ई-रिक्सा			२०००	२०००
*	नयर बस सञ्चालन			७०००	१००००
२	पट्के सवारी कर				
	नगरपालिकाले क्षेत्रभित्रका सडकहरुमा प्रवेश गर्ने यातायातका साधनहरुमा देहाय बमोजिम पट्के सवारीकर लगाईनेछ ।				
*	बस,ट्रक, र अन्य हेभी गाडीमा			२०	२५
*	मिनि बस ट्रक			१५	२०
*	जीप,कार,भ्यान,मेटाडोर,			१०	१०
*	स्कूटर मोटर साईकल				
*	ई-रिक्सा			१०	१०
*	नयर बस सञ्चालन			१०	१०
*	ट्रयाक्टर			१०	१५
३	विदेशी गाडिमा प्रवेश गर्दा लगाउने पट्के सवारीकर				
*	बस,ट्रक, र अन्य हेभी गाडीमा			१५०	१५०
	मिनि बस ट्रक			१००	१००
	जीप,कार,भ्यान,मेटाडोर,			५०	५०
*	स्कूटर मोटर साईकल				
*	ई-रिक्सा				
*	नयर बस सञ्चालन				
*	ट्रयाक्टर				

अनुसूची ७
दफा ८ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
विज्ञापन गरेको दर:

१.१.९	विज्ञापन कर :-			
		प्रति वर्ग फिट / प्रतिदिन		
	विज्ञापन :-सार्वजनिक स्थल			
*	क) होडिङ्ग बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	८०	१००
*	ख) ग्लो साईन, डिपिएस,साईन बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	७५	५०
*	ग) तुल, व्यानर	प्रति थान प्रति दिन		७५
*	घ)पोस्टर	प्रति थान		१
*	ङ) स्क्रिन बोर्ड	वार्षिक		५००
*	छ) पोल व्यानर	प्रति दिन प्रति थान		२५
*	ज) न्यून साईन	प्रति वर्ग फिट		६०
*	झ) पोल बोर्ड	प्रति वर्ग फिट		८०
*	ञ) रिक्साको बक्सामा प्रचार प्रसार गरेवापत	प्रति वर्ग फिट		५०
२	होटल,वित्तिय संघ सस्था तथा व्यापार व्यवसाय प्रवर्दन			
*	क) होडिङ्ग बोर्ड	प्रति वर्ग फिट		७५ / -
*	ख) ग्लो साईन, डिपिएस,साईन बोर्ड	प्रति वर्ग फिट		५०
*	ग) भित्ते लेखन	प्रति वर्ग फुट		५
*	घ) तुल, व्यानर	प्रति थान प्रति दिन		६०
*	ङ) पोस्टर	प्रति थान		६० पैसा
*	च) स्क्रिन बोर्ड	प्रति वर्ग फुट		३५०
*	ज) पोल व्यानर	प्रति दिन प्रति थान		२०
*	झ) न्यून साईन	प्रति वर्ग फुट		४०
*	ञ) पोल बोर्ड	प्रति वर्ग फुट		६०
*	ट) रिक्साको बक्सामा प्रचार प्रसार गरेवापत	प्रति वर्ग फुट		३०
३	अन्य			
*	क) होडिङ्ग बोर्ड	प्रति वर्ग फुट		६०
*	ख) ग्लो साईन, डिपिएस,साईन बोर्ड	प्रति वर्ग फुट		३०
*	ग) भित्ते लेखन	प्रति वर्ग फुट		५
*	घ) तुल, व्यानर	प्रति थान प्रति दिन		५०
*	ङ) पोस्टर	प्रति थान		०.५
*	च) विज्ञापन तथा अन्य व्यवसायि गेटहरु	प्रति थान प्रति दिन		३००
*	छ) स्क्रिन बोर्ड	प्रति वर्ग फुट		३५०
*	ज) पोल व्यानर	प्रति दिन प्रति थान		२०
*	ञ) गाडीमा लेखि विज्ञापन	प्रति दिन		५०
*	ट) गाडीमा बोकी विज्ञापन	प्रति दिन प्रति गाडि		३००

*	ठ) व्यानर गेट	प्रति दिन प्रति थान		३००
*	ड) ठुलो साईज व्यानर	प्रति दिन प्रति थान		२००
*	ढ) स्टल	प्रति स्टल प्रति दिन		१००
*	ण) रिक्सामा बसी माईकिङ्ग द्वारा विज्ञापन	प्रति दिन		२००
*	फ) न्यून साईज	प्रति वर्ग फुट		४०
*	च) पोल बोर्ड	प्रति वर्ग फुट		६०
*	ट) रिक्सको बक्सामा प्रचार प्रसार गरेवापत	प्रति वर्ग फुट		३०
<p>माथि उल्लेखित दर रेटमा सार्वजनिक स्थलहरूमा (सार्वजनिक जमिन भवन) राखिने बोर्ड तथा प्रचार प्रसार सामग्रीको वार्षिक करमा ३० प्रतिशतले थप लाग्ने छ । निजी स्थलमा विज्ञापन गर्नेले सम्बन्धित घरघनी संग भएको सम्झौताका साथमा ज.उ.म.न.पा. संग अनुमती लिई नियमअनुसार लाग्ने दस्तुर बुझाई अनुमति पत्र पाए पछि मात्र विज्ञापन गर्न पाउने छ । सार्वजनिक तथा निजी स्थलमा ठुला ठुला होडिङ्ग बोर्ड राखी विज्ञापन गर्नेले रु.५०,०००/- को दुर्घटना बीमा गर्नु पर्ने छ ।</p>				

अनुसूची ८
दफा ९ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
मनोरञ्जन करको दर:

१.१.८	मनोरञ्जन कर (५८×५०० ८८×८३६५को ५			
	सिनेमाहल भिडियोहल सांस्कृतिक प्रदर्शन हाल थिएटर संगित तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन त्यसको प्रवेश शुल्कमा दुई प्रतिशत ।			२%
	सार्वजनिक स्थलमा जादु सर्कस तथा अन्य खेल प्रदर्शन गरे/गराए वापत लाग्ने दैनिक दस्तुर :-			१०००

अनुसूची ९
दफा १० सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
बहाल विटौरी शुल्कको दर:

मेला हाटबजारको पटके व्यवसाय कर दरबन्दी ०७४।०७५ र २०७५।०७६

सि.नं.	विवरण	मेला तथा पुर्णिमामा	पेठिया	दैनिक	कैफियत
१.	मिठाई पसल	१२०	८०	६०	
२.	होटल	१५०	१००	१००	
३.	चिया जलपान पसल	८०	७०	६०	
४.	पान पसल	८०	७०	५०	
५.	मुरही भिल्ली	६०	५०	४०	
६.	चुरा चंगेरा छिटी,बोरा	१००	६०	५०	
७.	मिठा प्रति चेकीको	४०	३५	२०	
८.	केला प्रति पसल	१००	८०	७०	
९.	दही मटकुर एकको	२०	२०	२०	
१०.	दही छाछ एकको	५०	५०	५०	
११.	दही भार एकको	५०	५०	५०	
१२.	पता मल्लान बोझ	५०	५०	५०	
१३.	भारु थकरी	१००	८०	६०	
१४.	डोरा सुई फेरी	६०	५०	४०	
१५.	धुप खुद्रा विक्रि	७५	५०	४०	
१६.	टिकुली सिन्दुर आदी	७५	५०	४०	
१७.	पटवा चोटी आदी	७५	५०	४०	
१८.	किताब	७०	३०	१५	
१९.	शैलुन	६०	६०	६०	
२०.	कमल जोडा एक	५०	४०	३०	

२२.	खुद्रा चुरी पसल	१००	७०	६०	
२३.	किराना पसल १ एक	१००	७०	६०	
२४.	फेरी पंखा	७५	५०	४०	
२५.	चाकु सरौता पसल	१००	७०	६०	
२६.	आंप छिटी १ एक	७०	६०	६०	
२७.	अन्य खिरा छिटी १ एकको	६०	५०	५०	
२८.	सोना पसल एक	१५०	१००	१००	
२९.	मनिहारा पसल १ एक	१००	७०	६०	
३०.	रेडिमेड पसल	१००	७०	६०	
३२.	जुता पसल	१००	७०	६०	
३५.	उनि कपडा पसल	१००	७०	६०	
३६.	रेशमी कपडा	१००	७०	६०	
३७.	चस्मा पसल	१००	७०	६०	
४०.	ढोलक पसल	१००	७०	६०	
४२.	दबाई खिर्चि मिर्चि	१००	७०	६०	
४३.	पतरख भार १ एक	८०	७०	६०	
४४.	जडी बुटी पसल	१००	७०	६०	
४८.	बर्तन भडा पसल	१००	७०	६०	
५०.	जेवर पसल	१००	८०	७०	
५१.	शृगार फेन्सी पसल	१००	८०	८०	
५२.	तरकारी पसल	७५	६०	५०	
५३.	माछा प्रती ब्यारेट	२००	१७५	१५०	
५४.	काटेको खसी एकको		१००	८०	
५६.	मिरचाई लहसुन	७५	६०	५०	
५७.	फोटो सिसा लगाउने	१००	७५	६०	

५८.	खर गाडा १ एकको	२००	१५०	१३०	
५९.	केरा गाडा १ एक	२००	१५०	१३०	
६०.	दाउरा गाडा १ एक बास	२००	१५०	१३०	
६१.	मोची पसल १ एक	५०	४०	३०	
६४.	सुगा मैना जोडा	५०	४०	४०	
६५.	बगेरी दर्जन १ एकको	५०	४०	४०	
६६.	कुखुरी पसल १ एक	८०	७०	६०	
७१.	चाकु सरौता सान दिने	८०	७०	६०	
७२.	छाता ताला मर्मत	६०	५०	४०	
७३.	मेशिनरी समान घडी सा.	१००	८०	६०	
७४.	चामल, दाल खिचि मिरची	१००	८०	७०	
७७.	रोडी चन्दन	७०	५०	४०	
७८.	अण्डा दर्जन १ एक	१५	१२	१०	
७९.	पानको पसल	६०	५०	४०	
८१.	कसेरा वर्तन	६०	५०	४०	
८२.	लोहा भाथी	७०	६०	५०	
८४.	आपको कलम थान एक	१००	७५	६०	
८५.	पटीया चटीया	८०	७०	५०	
८६.	छिटी छोपी पसल	८०	७०	५०	
८७.	डोरी सावे	४०	४०	४०	
८८.	रकम खरीद पाल पटी	६०	५०	४०	
८९.	माटोको घैटौ	६०	५०	४०	
९०.	मुला सागसब्जी	१००	८०	६०	
९१.	चुरा पसल	१००	८०	६०	
९३.	सुन्तला बोरा १ एक	१००	८०	६०	

९४.	सुन्तला डोको १ एक	८०	६०	५०	
९५.	सुन्तला खुद्रा विक्रि	१००	८०	७०	
९६.	तरकारी बोरा १ एक	१००	८०	७०	
९७.	अल्हुआ गाडा १ एक	२००	१५०	१३०	
९८.	अल्लुवा प्रति टायर	२००	१५०	१३०	
९९.	तरबुज फुइट ककरी गाडी १	२००	१५०	१३०	
१००.	मुल्ला गाडा १ एकको	२००	१५०	१३०	
१०१.	फल फुल गाडी प्रती गा.	२००	१५०	१३०	
१०६.	आलु गाडा १ एक	२००	१५०	१३०	
१०७.	आपको टायर गाडा	२००	१५०	१५०	
१०८.	आलुको बोरा ठूलो	४०	३०	२०	
११२.	मिठा प्रति गाडा	२००	१७५	१५०	
११३.	राखी पसल	१००	८०	७०	
११४.	सतुवा पसल	६०	५०	५०	
११५.	बरफ	५०	४०	४०	
११६.	भुइकटहर	५०	४०	४०	
११७.	कुल्फी फालुदा	६०	५०	५०	
११८.	मकै भुटी बेच्ने	५०	४०	३०	
११९.	फल फुल ठेला	१००	७०	६०	
१२०.	मुर्गा,परेवा भार एक		१००	८०	
१२१.	खैनी पसल	१००	७०	६०	
१२२.	खसी बजारमा खसी थान १	१५०	१५०	१५०	

नोट : दैनिक अस्थायी पसल ४ फिट(लम्बाई र चौडाई) भएको लाई एउटा (१) पसल मानिने छ ।

अनुसूची (१०)
दफा (११) संग सम्बन्धीत
पार्किङ्ग शुल्कको दररेट

जनकपुरधाम उपमहानगरपालिकाको क्षेत्रगत आधारमा, सडकमा स्पष्ट रेखाङ्कन गरी, प्रवेश र बर्हिगमन फरक फरक हुने गरी, कुनै पनि सडकको कुल चौडाईको २५ प्रतिशत भन्दा बढी भाग नओगटिने गरी, भरसक आधुनिक प्रविधि प्रयोगमा ल्याउने गरी आफै वा निजी क्षेत्रबाट सवारी पार्किङ्ग व्यवस्थापन गर्न सकिने छ ।

	सवारी पार्किङ्ग शुल्क:-			
१	सवारी पार्किङ्ग शुल्क			
	सवारी पार्किङ्ग शुल्क (बस विसौनी)			
	बस,मिनी बस, ट्रक, ट्रेक्टर प्रवेश पटके			२०
	बस, मिनी बस, ट्रक , ट्रेक्टर एक पटक रात्री विश्राम			५०
	१. ट्रेक्टर ,कार, जिप, भ्यान प्रति दिन			२०
	२. टेम्पो,ई-रिक्सा र मोटर साईकल प्रति दिन			१०
	३ साईकल प्रति दिन			५
	४. मिनि बस र मिनी ट्रक प्रति दिन			२५
	४. ट्रक, बस, कन्टेनर प्रति दिन			५०
२	सडक पार्किङ्ग शुल्क			
	१. ट्रेक्टर ,कार, जिप, भ्यान प्रति दिन			२०
	२. मोटर साईकल प्रति दिन			१०
	३ साईकल प्रति दिन			५
	४. ट्रक, बस, कन्टेनर, मिनी बस, मिनी ट्रक प्रति दिन			५०
३	नेपाली गाडीहरुको लागि			
	(न.पा.क्षेत्र भित्र पार्किङ्ग गर्दा तोकिएको क्षेत्र भित्र लागू हुने :-)			
४	भारतीय प्लेटका सवारी साधन तथा विदेशी कन्टेनर प्रति घण्टा रु.२०			२०
	समय : विहान ६ देखि १० वजे सम्म			२०
	समय : विहान १० वजे देखि २ वजे सम्म			२०
	समय : दिउंसो २ वजे देखि बेलुका ६ वजे सम्म			२०
	समय : बेलुका ६ वजे देखि भोलीपल्ट विहान ६ वजे सम्म			२०

अनुसूची १२
दफा १२ संग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
सेवा शुल्क दस्तुर:-

१.२	सेवा शुल्क			
१.२.२	महशुल तथा सेवा शुल्क			
१.२.२.१	खानेपानी महशुल			
	नगरपालिकाले उपलब्ध गराएको खानेपानी वाट लगाएको सेवा महशुल			
१.२.२.२	विद्युत महशुल			
	(नगरपालिका क्षेत्रभित्र जडान भएका विद्युत पोल, ट्रान्सफरमर, थ्रिफेज लाईन, तार वापत लगाईको सेवा महशुल)			
	केन्द्रिय विद्युत लाईन पोलको प्रति थान रु.२०००/-			२०००
	साधारण पोल प्रति थान रु.६००/-			६००
	ट्रान्सफरमर प्रति थान रु. १०००/-			१०००
	तार लाईन प्रति मिटर रु. १ पैसा ।			०.०१
	थ्रिफेज मिटर जडान रु.२०००/-			२०००
*	विद्युत लाईन सिफारिस दस्तुर ५००, फारम रु.५ लिफा रु.१०/- गरि जम्मा रु.५१५ लाग्ने छ । दोहोरो भेपर लाईन जडान क्षेत्रमा थप रु.२०/- ले र एकतर्फ भेपर जडान क्षेत्रमा रु.१५/- साधारण थप, मरकरी जडान क्षेत्रमा रु.१०/- एवं बल्ब जडान क्षेत्रमा रु.७/-दरले थप लाग्ने छ ।			
१.२.२.३	टेलिफोन महशुल			
	नगरपालिकाले व्यवस्था गरेको टेलिफोन उपलब्ध गराए वापत नेपाल टेलिकम, एनसेल, युटीएल सेवा महशुल	५०००	५०००	५०००
	साधारण पोल प्रति थान रु.१००/-			
	तार लाईन प्रति मिटर रु.१/-			
	क्याबिनेट जडान प्रति १ को रु.२५०/-			
१.२.३	पर्यटन सेवा शुल्क			
	नगरक्षेत्रका विभिन्न पर्यटकिय क्षेत्र वा स्थलमा प्रवेश गर्ने स्वदेशी तथा विदेशी व्यक्ति वाट संकलन गरिएको रकम			
१.२.४	सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क			
	(नगर क्षेत्रमा फोहर मैला व्यवस्थापन, सरसफाई ,ढल निकास,शौचालय,पार्क, स्नानगृह, स्वीमिङ्गपूल, व्यायामशाला,गेष्ट हाउस होस्टेल ,हाटबजार, पशुवधशाला, शवदाहस्थल,धोवीघाट आदि सुविधा उपलब्ध गराए वापत लगाईएको सेवा शुल्क)			
१.२.४.१	नगर सभागृह			

१.२.४.१०				
१.२.४.११	सरसफाई सेवा शुल्क			
	होटलहरुमा लगाईने सेवा शुल्क:- (मासिक)			
	क वर्गमा पर्ने होटलहरुमा मासिक			३०००
	ख वर्गमा पर्ने होटलहरुमा मासिक			२५००
	ग वर्गमा पर्ने होटलहरुमा मासिक			१५००
	घ वर्गमा पर्ने होटलहरुमा मासिक			१०००
	ड वर्गमा पर्ने होटलहरुमा मासिक			५००
	अन्य साधरण होटलहरुमा मासिक			३००
	उद्योगहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु :- (मासिक)			
	क वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा मासिक			२०००
	ख वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा मासिक			१५००
	ग वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा मासिक			१०००
	घ वर्गमा पर्ने उद्योगहरुमा मासिक			५००
	वर्गिकरणमा नपरेका उद्योगहरुमा			३००
	धर्मशालाहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु :- (मासिक)			
	क वर्गमा पर्ने धर्मशालाहरुमा मासिक			१०००
	ख वर्गमा पर्ने धर्मशालाहरुमा मासिक			५००
	ग वर्गमा पर्ने धर्मशालाहरुमा मासिक			३००
	निजी नर्सिङ्ग होम तथा अस्पतालहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु :- (मासिक)			
	क वर्गमा पर्ने मासिक			२०००
	ख वर्गमा पर्ने मासिक			१०००
	ग वर्गमा पर्ने मासिक			५००
	विभिन्न वित्तिय संघ संस्थाहरुमा लगाईने सेवा शुल्कहरु :- (मासिक)			
	क वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा मासिक			२०००
	ख वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा मासिक			१५००
	ग वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा मासिक			१०००
	घ वर्गमा पर्ने वित्तिय संस्थाहरुमा मासिक			५००
	ड. सहकारी संस्थाहरुमा मासिक			३००
१.२.५	सार्वजनिक संरचना मर्मत संभार शुल्क			
	(नगरपालिकाले निर्माण गरेको सडक, ढल, पुल, पेटी, चोक गल्ली नाली, बत्ती आदि मर्मत सुधार गर्न लाग्ने खर्च निर्धारण गरी सम्बन्धित उपभोक्ताहरु वाट वार्षिक रुपमा असूल गरिने मर्मत संभार शुल्क)			
	खानेपानीको लाईन जडान गर्दा मर्मत सुधार शुल्क (सडक मर्मती)			
*	पिच सडक ४ मिटर भन्दा बढी		५०००	७०००

*	पिच सडक ४ मिटर भन्दा कम		४०००	५०००
*	पि.सि.सि. सडक		२०००	३०००
*	ग्रेभल सडक		१०००	२०००
*	कच्ची सडक		३००	१०००
*	खरन्जा सडक		६००	१५००
१.२.६	अचल सम्पति मूल्यांकन सेवा शुल्क			
	मूल्यांकन सेवा शुल्क प्रति हजार मा		२	२

१.२.८	अन्य सेवा शुल्क			
	(प्रचलित कानूनको अधिनमा रही नगरपालिकाले लगाउन पाउने अन्य सेवा शुल्क :-			
१.२.८.१	परामर्श शुल्क			
१.३	दस्तुर			
१.३.१	दर्ता तथा नविकरण दस्तुर			
	(प्रचलित कानूनको अधिनमा रही नगरपालिकाले गर्ने जन्म, मृत्यु बसाई सराई, विवाह दर्ता तथा अन्य व्यक्तिगत घटना दस्तुर र पुर्व प्राथमिक विद्यालय दर्ता,सिनेमा एवं अन्य नविकरण दर्ता दस्तुर			
१.३.१.१	व्यक्तिगत घटना दर्ता			
१.३.१.२	अन्यदर्ता तथा नविकरण दस्तुर(३५ दिन नाधि आएमा)			
	जन्म दर्ता दस्तुर वापत फारमको रु.५ लिफाको रु.१० दर्ता रु.५० गरि जम्मा रु.६५/-			६५
	मृत्यु दर्ता दस्तुर वापत फारमको रु.५ लिफाको रु.१० अन्य रु.१५			३०
	अन्य व्यक्तिगत घटना दस्तुर वापत			६५
१.३.२	नक्सापास दस्तुर			
	जनकपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रमा निर्माण गरिने घर भवन आदिको नक्सापास गर्दा लिने दस्तुर			
*	क) वेसमेन्ट प्रतिवर्ग फिट .			६
*	ख) भुई तल्ला प्रति वर्ग फिट		६	६
*	ग) पहिलो तल्ला प्रति वर्ग फिट		७	७
*	घ) दोश्रो तल्ला प्रति वर्ग फिट		८	८
*	ङ) तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि प्रति वर्ग फिट			१०
*	च) उद्योग तथा व्यवसाय प्रयोजनको लागि संपिङ्गमल,अधौगिक भवन,अस्पताल,स्कूल,आदी प्रति वर्ग फिट:-			१०
	छ) कम्पाउण्डवाल प्रति रनिंग फिट			१०
	ज) नक्सा निवेदन पुस्तिका :-		१०००	१०००
	झ) सम्पन्नताको प्रमाण पत्र दस्तुर प्रति तल्ला		५००	१०००
	नक्सानामसारी दस्तुर:-			

	क) १ देखि १००० वर्ग फिट सम्म			२०००
	ख) १००१ देखि १५०० वर्ग फिट सम्म			४०००
	ग) १५०१ देखि २००० वर्ग फिट सम्म			६०००
	घ) २००१ देखि ५००० वर्ग फिट सम्म			१००००
	ङ) ५००१ वर्ग फिट देखि १०००० सम्म			३००००
	च) १०००१ वर्ग मन्दा माथि			४००००
	छ) नक्सा बनाई नक्सा दस्तुर बुझाएको अवस्थामा घर बनाएको वा नबनाएको जग्गा विक्री हुदां पहिलो व्यक्तिले नक्सा बनाई दस्तुर बुझाएको अवस्थामा दोश्रो व्यक्तिको नाममा नक्सापास गर्नु पर्दा पहिलो व्यक्तिले बुझाएको कुल रकमको ५० प्रतिशत रकम पूनः बुझाएपछि मात्र दोश्रो व्यक्तिको नाममा नक्सा पास गर्ने ।			
	ज.) ज.उ.म.न.पा कार्यालयको आय बृद्धि हुने सम्बन्धमा घरजग्गा विक्री हुदां पहिलो खरिदकर्ताले घरनक्सा नामसारी नगराई सो घर जग्गा दोश्रो व्यक्तिले खरिद गरि नक्सा नामसारी मांग हुन आएको खण्डमा पहिलो खरिद कर्ताले तिर्नु पर्ने समेत सम्बन्धित (दोश्रो) व्यक्तिवाट तिर्न लगाई घरनक्सा नामसारी गर्न सकिनेछ र तेश्रो भन्दा जति व्यक्तिवाट आएको खण्डमा विचमा छुटेको सम्पूर्ण व्यक्तिको रकमको ५० प्रतिशत र सम्बन्धित व्यक्तिले तिर्नु पर्ने रकम तिर्न मन्जुरी भएको खण्डमा घरनक्सा नामसारी गर्न सकिने छ ।			
	एक परिवारको नाममा पास भएको घरनक्सा यदि सोहि परिवारमा नामसारी गर्नु पर्दा अंशवण्डा, शेष पछि वकसपत्र र मृतकवाट नामसारी भई आएको घरजग्गा सम्बन्धमा घरजग्गाकर बुझाएको खण्डमा घर नक्सा नामसारी गर्दा न्युनतम जतिसुकै वर्ग फिट घर भएतापनि रु १०००/- बुझाएमा नक्सा नामसारी गर्न सकिनेछ तर सोहि परिवारमा राजिनामा लेखत पारित विक्री भएको खण्डमा नक्सा पास गरेको क्षेत्रफल अनसार तोकेको रकम वमोजिम नै दस्तुर लाग्ने छ ।			
	व्यक्ति संघ संस्था र फर्मको नाममा पास भएको घर नक्सा यदि कसैले नाम परिवर्तन गरि आएको खण्डमा श्री मालपोत कार्यालयवाट भएको परिवर्तन वमोजिम रजिष्ट्रेशन गराई आएको खण्डमा नक्सामा नाम परिवर्तन कित्ता नंम्बर, क्षेत्रफल र वडा नं संग भिडान भएमा न्युनतम रु. ५०००/- रकम बुझाएमा नक्सामा नाम परिवर्तन गर्न सकिने छ ।			
	भ) कसैको उजुरी वापत उजुरी दर्ता गर्दा रु.५००/- दस्तुर लाग्नेछ ।			५००
	त्र) नक्शा म्याद समाप्त भई ३५ दिन भित्र पून म्याद थपको मांग हुन आएमा पहिला बुझाएको रकमको ५ प्रतिशत रकम बुझाएपछि मात्र २ वर्षको लागि म्याद थप हुनेछ । उपरोक्त ४ वर्ष भित्र सम्पन्न प्रमाणपत्र अनिवार्यरूपले लिई सक्नुपर्नेछ । सो अवधि भित्र सम्पन्न प्रमाणपत्र नबुझेमा नयाँ प्रक्रिया अपनाई पुनः नक्सा पास गर्नुपर्नेछ ।			
१.३.३	सिफारिस तथा बक्सौनि दस्तुर			
	नगरपालिकाले गर्ने विभिन्न प्रकृतिका सिफारिसहरुमा लगाईने सिफारिस तथा बक्सौनी दस्तुर			
१.३.३.४	अन्य सिफारिस तथा बक्सौनी सिफारिस दस्तुर			
	क) लालपुर्जामा फोटो टास सिफारिस		१०००	१०००
	ख) घरजग्गा नामसारी		१५००	१५००
	ग) छुट जग्गा दर्ता सिफारिस		१०००	१०००

	घ) लालपुर्जा हराएको प्रतिलिपी सिफारिस		१०००	१०००
	ड) अन्य विविध सिफारिस		१६०	२००
	च) चारकिला प्रमाणित प्रति किता		५००	१०००
	अशक्त,शारिरिकरूपमा असक्षम सिफारिस मा छुट दिईने छ ।			
*	१) क समूह को सडक जोडेको दायां बायां घरजग्गाहरुमा प्रति किता १ धुर भन्दा माथि			२०००
*	२) ख समूह को सडक जोडेको दायां बायां घरजग्गाहरुमा प्रति किता १ धुर भन्दा माथि			१५००
*	३) ग समूह को घरजग्गाहरुमा प्रति किता १ धुर भन्दा माथि			१०००
*	क,ख,ग समूह का १ धुर भन्दा कम का जग्गाहरुमा प्रति किता			६००
	ड)विदेशमा अध्ययनको लागि पठाउने प्रयोजनका लागि मात्र आयश्रोत सिफारिस दस्तुर :-			
	१.रु.दश लाख सम्म	०	१०००	५००
	२ रु. पचास लाख सम्मको		१०००	१०००
	३ रु पचास लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म ।		१०००	२०००
	४ रु.१ करोड भन्दा माथिको		१०००	३०००
१.३.४	नाता प्रमाणित दस्तुर		५००	५००
१.३.७	उद्योग सिफारिस दस्तुर			
*	प्रचलित कानूनको अधिनमा रहि नगरपालिकाले लिने अन्य दस्तुर			
*	प्रावि देखि नि.मा.वी सम्म स्कुल दर्ता सिफारिस वापत			५००
*	मा.वि दर्ता सिफारिस			१०००
*	उच्च मा.वि.दर्ता सिफारिस			२०००
*	मेडिकल कलेज दर्ता सिफारिस			२००००
*	नर्सिङ कलेज दर्ता सिफारिस			१५०००
*	विदेश बाट एम्बुलेन्स मगाउने सिफारिस			५०००
*	प्रमाणपत्रमा दस्तुर (व्यवसाय कर)			१००
*	सवारी साधन प्रमाण पत्रका दस्तुर रु.			५०
*	टिकट दस्तुर (लिफा दस्तुर)		१०	१०
*	नक्कल दस्तुर प्रति पाना (कागज जांच महल १७ अनुसार)		५	१०
▲	ह्यूम पार्सिप उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	स्टील फर्निचर उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	कार्पेट उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	फलामको ग्रिल, सटर,सोलार उद्योग सिफारिस दस्तुर			२०००
*	कलात्मक मुर्ति हेन्डिक्raft उद्योग सिफारिस दस्तुर			१०००

*	घरेलु उद्योग,पेपर हेन्डिक्raft उद्योग सिफारिस दस्तुर			१०००
*	गार्मेन्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	प्लाष्टिक उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	उन उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	जुता चप्पल उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	कपडा उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	धागो उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	विजुली बत्ति समान उत्पादन उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	तामाको भांडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	अलमुनियमको भांडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	कांसको भाडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	पित्तलको भांडा बनाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	तांमा पित्तल,कांस, आलमुनियम को उद्योगको सिफारिस दस्तुर			५०००
*	टि.भि. उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	प्लाष्टिक दाना उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	होजियारी उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	अन्य उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	सावुन उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	टायर रिसोलिङ्ग उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	ग्रिल उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	तेजाव उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	फोम उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	कांठी किल्ला उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	पाउरोटी उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	चकलेट उद्योग सिफारिस दस्तुर			२०००
*	समिल उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	पेन्ट उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	लुब्रिकेटिङ्ग उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	कोईला उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	ग्यास उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	ग्लुकोज उत्पाद उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	औषधि उद्योग सिफारिस दस्तुर			५०००
*	कट उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	कपि,कागज उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	धूप उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	चक उद्योग सिफारिस दस्तुर			२०००
*	वरफ उद्योग, आईसक्रिम उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	कार्टुन उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००

*	काष्ट फर्निचर उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	सेलर लगाउने उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	दाल उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	तेल उद्योग सिफारिस दस्तुर			४०००
*	चुरा उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
*	मसाला उद्योगसिफारिस दस्तुर			१०००
*	चिनी उद्योग सिफारिस दस्तुर			१५०००
*	मदिरा उद्योग सिफारिस दस्तुर			१५०००
*	ईटा उद्योग सिफारिस दस्तुर			१००००
*	अन्य उद्योग सिफारिस दस्तुर			३०००
▲	बोलपत्र			
*	सार्वजनिक खरिद ऐन बमोजिम हुनेछ ।			
	सुचिकृत फारम दस्तुर			
	नगरपालिका बैठक कक्ष प्रति दिन			५०००
▲	ग) मेशनरी सामानको भाडा			
	एस्काभेटर प्रति घण्टा रु.२०००।- (कार्यालयवाट			
	हिडेपछि घण्टा कायम हुने र ईन्धन र अन्य आवश्यक			
	वस्तु तथा सामान उपभोक्ताले नै हाल्नु पर्ने साथै			
	डाईभरको खुराकी वापतको रकम रु.५००।- प्रतिदिनको दरले उपभोक्ताले नै दिनु पर्ने ।) साथै ४ घण्टा भन्दा कमको लागि भाडामा दिइनेछैन ।	प्रति घण्टा २०००।-	प्रति घण्टा २०००।-	प्रति घण्टा २०००।-
▲	च) नगर क्षेत्रको सार्वजनिक स्थानमा कुनै किसिमको व्यवसायिक प्रयोजनका कार्यक्रम गर्ने आयोजक लाई लाग्ने दस्तुर			
	१) राष्ट्रिय स्तरको			१००००
*	२) स्थानिय स्तरको			५०००
*	छ) विभिन्न संघ संस्था			३०००
*	ज) माथि नपरेका बाहेक			३०००
१.७.६	अन्य विविध आय			
	माथि उल्लेखित आम्दानी शिर्षकहरुमा नपरेका अन्य किसिमका आम्दानी नगरपालिकालाई आम्दानी हुन आएमा त्यस्ता रकमलाई यस शिर्षकमा आम्दानी बाँध्नु पर्छ ।			

१३ सँग सम्बन्धित
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम
पर्यटक शुल्कको दररेट:-

१) जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेका स्थानहरुमा तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची (१४)
यसै ऐनको दफा १५ सँग सम्बन्धित
जरिवाना

१.७.१	दण्ड जरिवाना		
	कानूनको अधिनमा रही नगरपालिकाले कुनै व्यक्ति वा संस्था वाट असूल गर्ने दण्ड जरिवानाको रकम ।		
	गाई भैसी रु.५००० ।-प्रति दिनको थप रु.१००		५०००
	बाछ्रा बाछ्री,पाडा पाडि (दुध खाने)प्रति दिनको थप रु.५०		३०००
	संगुर बंगुर रु.३०००।-प्रति दिनको थप रु.५०		३०००
	संगुरको छाउरा छाउरी रु १५०० (दुध खाने) प्रति दिनको थप रु.३०		१५००
	घोडा ,गधा रु.३००० प्रति दिनको थप रु.५०		३०००
	घोडा गधा को बच्चा र बछ्रेडा(दुध खाने) प्रति दिन रु २५ थप		१५००
	बाखा बाखी रु १००० प्रति दिन थप रु ३०		१०००
	बाखाको पाठा पाठी (दुध खाने) दिनको २० थप		५००
	क पक्रिएका चोपायाहरु लाई राजश्व शाखामा आम्दानी वांघी दण्ड जरिवाना गर्ने ।		
	ख सार्वजनिक स्थलमा अनधिकृत रुपमा वन्द व्यापार गरी		
	अवरोध सृजना गर्ने व्यवसायिक सामाग्रीहरु पक्रि राजश्वशाखामा आम्दानी वाघी दण्ड जरिवाना गर्ने		
	ग अनधिकृत रुपमा विज्ञापन गर्ने सामाग्रीहरु लाई उठाई		
	आम्दानी वाघी दण्ड जरिवाना गर्ने ।		

अनुसूची (१५)
यसै ऐनको दफा १५ संग सम्बन्धीत
घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्कको दररेट

१) जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेका स्थानहरुमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

दफा १८ संग सम्बन्धीत
फारम १

एकिकृत सेवाग्राही सूचना

श्री जनकपुर उपमहानगरपालिका कार्यालय

उपरोक्त सम्बन्धमा तल विवरण अनुसारको कर, सेवा र सिफारिसका लागि यो निवेदन पेश गर्दछु ।

मिति

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

दायित्वमा पर्ने कर वा सेवा शिर्षकमा चिन्ह (✓) लगाउने
--

घरजग्गा कर	व्यवसाय कर	मालपोत कर	सवारी कर	घर बहाल कर	मनोरञ्जन कर	विज्ञापन कर	सिफारिस सेवा
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

व्यक्तिगत विवरण

आवेदकको नामथर

ठेगाना

सम्पर्क नं

	स्थायी		फोन.	
	अस्थायी		मोबाइल नं.	

घरजग्गा विवरण

भवनको विवरण				जग्गाको विवरण						
वडा नं.	लम्बाई X चौडाई X उचाई	जम्मा ब.फि	घरको बनौट	बनेको साल	कित्ता नं.	क्षेत्रफल	बाटोको नाम	बाटोको प्रकार	कित्ता नं.	
	बहालमा भए तल चिन्ह(✓) लगाउनुहोस्	मासिक/बार्षिक बहाल रकम	बहालमा बस्नेको नामथर, ठेगाना					बहाल मिति	प्रारम्भ	

व्यवसायको विवरण

वडा नं.	व्यवसायको नाम	व्यवसायको ठेगाना			बहालमा भए		सेवा तथा व्यापारिक वस्तुको विवरण	व्यवसायीक संस्थाको प्रकार
		स्थान	बाटोको नाम	घर नं.	घरधनीको नाम(सम्पर्क नं.)	कित्ता नं		

सवारी साधनको विवरण							
सवारी नं.	सवारीधनीको नाम	सवारीको किसिम	सवारी साधनको भौतिक विवरण	यातायात विभागमा दर्ता मिति	व्यवस्था	कैफियत	
मनोरञ्जन कर							
वडा नं.	संस्थाको नाम	ठेगाना	शुरु रसिद नं.	अन्तिम रसिद नं.	प्रति टिकट दर	रसिद नभए कबुलियत रकम (एकमुष्ट)	कैफियत
विज्ञापन कर							
वडा नं.	विज्ञापनको विवरण (छोटो परिचय)	विज्ञापन सामाग्रीको प्रकार (डिजिटल/साईन आदि)	साईज	संख्या	विज्ञापन सामाग्रीको प्रकार		
प्राप्त गर्न चाहेको सिफारिस सेवाको विवरण							
क्र.सं.	सिफारिसको विवरण	संलग्न कागजातहरू	कैफियत				

मैले/हामीले पेश गरेको व्यहोरा ठिक साँचो छ । भ्रुटो ठहरीए कानून बमोजिम सहला बुझाउंला ।

निवेदकको

नामथर

ठेगाना

फोन नं./मोबाइल नं.

ईमेल :

हस्ताक्षर

जनकपुरधाम उपमहानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले यो फारममा समयानुकूल संशोधन गर्न सक्नेछ ।